

Stečajni upravitelj
Tibor Toth
Hribarov prilaz 10
10 000 Zagreb
OIB: 65132060598
Mob: 091/525-9703
E-mail: tibor.toth257@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11
Stečajni sudac
Alen Alić

Posl. br. St-1105/20

PREDMET: Prijedlog za određivanjem nagrade stečajnom upravitelju

I U stečajnom postupku posl. br. St-1105/2020 okončano je unovčenje sve poznate imovine koja je činila stečajnu masu za ukupan iznos od **661.000,00 EUR, a kako slijedi:**

R.BR.	VRSTA IMOVINE	PROCIJENJENI IZNOS (EUR)	STATUS	IZNOS UNOVČENJA (EUR)
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to u zk.ul. 7305 k.o. Centar novi, kč.br. 7277/4 u naravi poslovna zgrada br. 4/1 Ulica kneza Trpimira površine 123 m2	720.000,00	Unovčeno u ovršnom postupku Ovr-1714/2022 (OGSZ)	661.000,00

II Stečajni upravitelj u ovom stečajnom postupku poduzimao je sljedeće radnje:

1. Kontaktiran je razriješeni (prethodni) stečajni upravitelj radi predaje poslovne dokumentacije, no isti je odbio bilo kakvu suradnju
2. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika
3. Od HZMO je zatražen pregled podataka o osiguranicima (radnicima)
4. Bivši zakonski zastupnik je pozvan na dostavu dokumentacije i poslovnih knjiga kojima raspolaže, no isti iz dva pokušaja nije zaprimio poslani dopis
5. Na FINI je predan obrazac upisa u registar stvarnih vlasnika
6. Ovjeren je potpis stečajnog upravitelja kod JB te je isti deponiran u Sudskom registru
7. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
8. Zatraženo je zatvaranje starog žiro računa, dok radi ekonomičnosti novi žiro račun nije otvoren dok se za to eventualno nebi stekla potreba u stečajnom postupku
9. Sklopljen je ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga te su poduzete sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva koje je u ovom trenutku bilo moguće poduzeti.
10. Izvršen je uvid u isprave koje se nalaze u zemljišnim knjigama
11. Sastavljen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
12. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
13. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
14. Ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika za koje stečajni upravitelj ima saznanja da su u zakonskom roku prijavljene prethodnom stečajnom upravitelju
15. Poduzimane sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva:
 - a. Uredno provedeni svi ulazni i izlazni računi u poslovnim knjigama
 - b. Uredno predavani PDV obrasci
 - c. Uredno predavani GFI-POD
16. Uredno podnošena tromjesečna izvješća
17. Praćenje unovčenja nekretnine u ovršnom postupku Ovr-1714/2022 na OGSZ te redovita komunikacija sa razlučnim vjerovnikom
18. Komunikacija sa zainteresiranim kupcima nekretnine
19. Provođene i druge potrebne radnje u stečajnom postupku

III Slijedom navedenoga, stečajni upravitelj predlaže Naslovu odrediti nagradu koju smatra primjerenom za obavljene radnje u stečajnom postupku u visini 2.654,46 EUR uvećano za 7,5 % za doprinos za zdravstveno osiguranje u visini 199,08 EUR, što ukupno iznosi 2.853,54 EUR.

Budući da stečajna masa ne raspolaže sredstvima za namirenje troškova stečajnog postupka kao što je to vidljivo iz završnog računa te prijave nedostatnosti stečajne mase, predlaže se Naslovu nagradu isplatiti iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

Neto iznos nagrade moli se isplatiti na račun br. IBAN HR1523600003113398527 kod Zagrebačke banke d.d.

S poštovanjem,

Tibor Toth
stečajni upravitelj

U Zagrebu, 21.03.2025. godine